

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2 021

Адрес дома: Привокзальная, дом 15
 Договор управления: № 26
 Площадь дома: 1 833

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги:

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления за декабрь 1 164 626,99

Раздел отчета	Наименование	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и техническое обслуживание	Содержание и тех.	224 725,56	199 609,47	25 116,09	224 725,56
	Содержание МОП ХВС	1 523,7	1 350,89	172,81	1 523,7
	Содержание МОП ЭЭ	23 246,34	20 572,95	2 673,39	23 246,34
	Содержание МОП ГВС	8 036,28	7 122,45	913,83	8 036,28
	Содержание МОП ОСВ	2 095,62	1 857,02	238,6	2 095,62
	Наем	16 898,76	1 163,33	15 735,43	16 898,76
	Обслуживание общед.прибора учета	29 450	26 210,27	3 239,73	29 450
Всего		305 976,26	257 886,38	48 089,88	305 976,26
Коммунальные услуги	ХВС	67 042,49	51 896,57	15 145,92	67 042,49
	Водоотведение ХВС	46 099,13	35 650,16	10 448,97	46 099,13
	ХВС с пов. коэффицентом	7 222,43	4 951,91	2 270,52	7 222,43
	ГВС	235 680,14	179 145,37	56 534,77	235 680,14
	Водоотведение ГВС	30 728,67	23 311,59	7 417,08	30 728,67
	ГВС с пов. коэффицентом	3 626,29	2 058,51	1 567,78	3 626,29
	Отопление	478 281,8	423 174,04	55 107,76	478 281,8
Всего		868 680,95	720 188,15	148 492,8	868 680,95
Прочие услуги	Домофон	13 460	13 359,64	100,36	13 460
Всего		13 460	13 359,64	100,36	13 460
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	44 798,84	39 754,99	5 043,85	0,00
Всего		44 798,84	39 754,99	5 043,85	0,00
Итого за год		1 232 916,05	1 031 189,16	201 726,89	1 188 117,21


Долг на 31.12.2021 с учетом начисления за декабрь 1 366 353,88

2. Расчет за произведенные ремонтные работы:

Текущий ремонт
 Остаток на начало года: 35 645,1
 Поступило за год: 39 754,99
 провайдеры
 Освоено в текущем году: 2250,00
 Текущий ремонт
 Остаток на конец года: 77 650,09

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц. Размер платы за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской Думы г. Калуга № 113. Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм, выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств.

Директор  Помосова В.И.

Бухгалтер  Донскова С.П.

